

売地

郡山市富久山町福原字福原

建築条件付 更地渡し

土地面積
公簿 170.00㎡

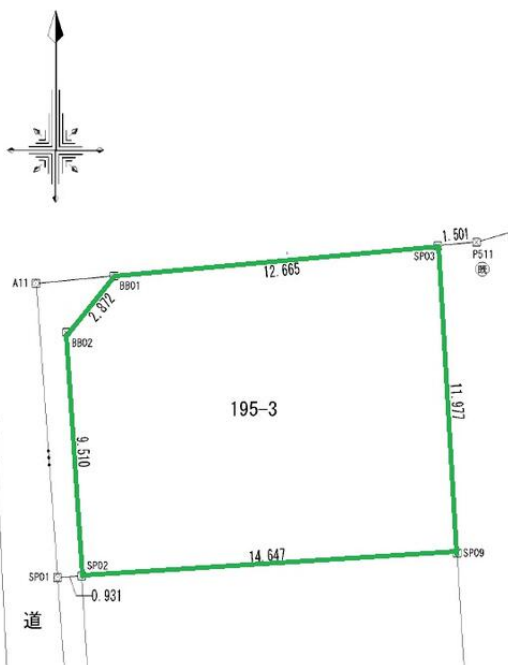
現況
更地

引渡可能時期
即時

内環状線まで120m
須賀川二本松線へもアクセス良好

チェックポイント！

整形地,プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	郡山		
土地面積	公簿 170.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	1,100万円	坪単価	@21.40万円

物件所在地	福島県郡山市富久山町福原字福原 195番3		
交通	J R 東北本線 郡山 バス13分 バス停 福原 徒歩4分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域		
地勢	平坦		
建築条件	建築条件付		
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法) 開発許可番号	即時 / 更地渡し		
接道状況(角地・間口)	角地: 2方道路 北5.0m 公道 接面12.6m 西5.0m 公道 接面9.5m		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	【学区】明健小・明健中: 徒歩12分 約950m【建築条件】渡昭建築企画 土地: 1,100万円 ※プラン・仕様により建物+外構2,300万円 合計: 3,400万円 諸費用については、別途必要となります。上下水道配管敷地内引込。利用駅1: J R 東北本線 郡山 距離3,700m 利用駅2: J R 磐越西線 郡山富田 徒歩27分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69765527048

福島県知事免許(1)第3462号 〒963-8876 福島県郡山市麓山1丁目16-15

株式会社大丸不動産

TEL: 024-973-6406 FAX: 024-973-6407 定休日: 水曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 専任媒介